



Купить землю, земельный участок за 317 000 рублей на СНТ Берёзка

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, СНТ Берёзка

317 000 Р

50 317Р за сот.



6.30 сот.

Общая

Продам земельный участок, 6,3 сотки, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, СНТ Березка, линия 14, участок 665, под строительство дома, дачи. Кадастровый номер 36:34:0322031:4, категория земли: ИЖС, ВРИ: садоводство. Отличное расположение. До Воронежского водохранилища 3,5 км. Участок сухой и ровный. Электричество проходит вдоль участка, вода по границе участка - летний водопровод, газ рядом по улице. Недалеко магазин. На участке есть сарайчик под хозинструмент. Участок огорожен с трех сторон. Со стороны улицы огорожен наполовину. Слева и справа стоят добротные жилые дома, в которых живут мои соседи. Некоторые живут круглый год. В СНТ тихо и спокойно. Проезд к участкам загорожен шлагбаумом, могут заехать только те, кто проживает на нашей улице. Остальным и посторонним въезд запрещён. Возможна оформление дома и прописка по упрощенной схеме, не требуется разрешение до 2031г согласно дачной амнистии. Торг уместен. Возможна ипотека.



0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон:



Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

<https://voronezh.restate.ru/obj/prodazha-zemli-snt-beryozka-141561199/>

