

Купить землю, земельный участок за 170 000 000 рублей на Хользунова улица, 10А

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Хользунова улица, 10А

170 000 000 Р

15 179Р за сот.



11200.00 сот.

Общая

Продается производственная база, которая включает: Участок площадью 11 200 м2 ; Строение 5193,9 м; Гараж 333,6 м. Мощность электроэнергии: 80,6 кВт (ВрнГорЭлектросеть). Рядом находится электроподстанция. Центральные сети. Отличная инфраструктура и транспортная доступность. Большая заасфальтированная территория. Имеются выезды на ул. Хользунова, Шишкова. Густо населенный жилой район по прилегающим улицам Хользунова, Шишкова, Московский проспект определяет инвестиционную привлекательность данного объекта под строительство жилого комплекса. Право собственности зданий, построенные на земельном участке в собственности, земля в долгосрочной аренде до 2050 года. Юридическая чистота объекта. Возможна сдача в аренду отдельных участков и сооружений. Возможна продажа частями. Подъездные пути - асфальтированная дорога. \r\n\r\n

👁 5 с 16.06.2021, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [8\(473\)255-72-82](tel:8(473)255-72-82)

