Купить гараж, место в паркинге за 450 000 рублей на улица Витрука, 6

Воронежская область, Воронеж, улица Витрука, 6

450 000 ₽
28 125₽ за м^2

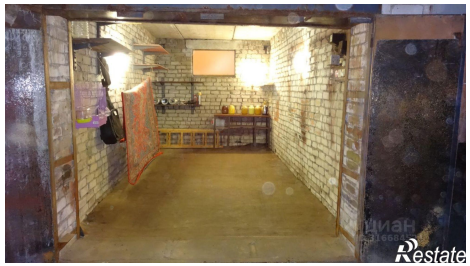
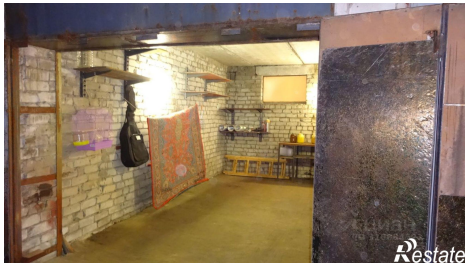
16.00 м^2
Общая

Таких гаражей здесь не купите. ПРОДАЁТСЯ УЮТНЫЙ КИРПИЧНЫЙ ГАРАЖ 6х3х2.8м, в ГСК РУБИН-3 в Железнодорожном районе на ул. Витрука, 6. Корпус Г. Второй этаж. Гараж посередине. Один собственник. Весь корпус не протекает. Крыша корпуса недавно перекрыта. Сухой, чистый, уютный гараж. Хорошее освещение — три плафона по две лампочки в каждом, у каждого плафона свой выключатель. Гараж с новой проводкой, несколько розеток с разным напряжением 16В, 136В и 220В. Никто эти розетки, как и проводку не использовал. В гараже много удобных, не мешающих полок, у стены находится железный стол-верстак, гараж пустой, без отделки. Стены не замазаны штукатуркой, что позволяет гаражу не скапливать внутри влажность и насекомых. Пол покрыт специальным материалом для гидроизоляции, которая защищает от всех способов проникновения влаги. Без этого покрытия автомобиль будет подвергаться коррозии, и владельцу будет не комфортно находиться в гараже из-за повышенной влажности. Нужно всегда иметь гараж с таким изолированным полом, иначе машина будет ржаветь. Так же можно хранить вещи и они не отсыреют. Заезд на второй этаж прямой и широкий, дорога по всему корпусу ровная. Гараж чистый, не заляпан, внутри машины не чинили, масло на пол не проливали. Ворота качественные, не просматриваются насквозь, легко открываются ...

0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79856574407

Характеристики

Наличие гаража	да	Наличие электроснабжения	да