

Купить квартиру за 23 500 000 рублей на 20-летия ВЛКСМ ул., 54а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 20-летия ВЛКСМ ул., 54а

23 500 000 Р

198 145Р за м²



118.60 м²

Общая

46.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Арт. 33451256 ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 118,6 кв.м. ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ: -Прихожая 6,2 кв.м. -Кухня 10 кв.м. - Гостиная 17,5 кв.м. -Спальная комната 14 кв.м. -Спальная комната 14,8 кв.м. -Ванная комната 6,7 кв.м. -Гостевой туалет 1,7 кв.м. -Санузел 2,7 кв.м. -Постирочная 2,8 кв.м. -Гардеробная 3,9 кв.м. -Веранда 38,3 кв.м. «Петровский Пассаж» - это элитный архитектурный комплекс, расположенный на пересечении центральных улиц Степана Разина и Проспекта Революции. Это самая красивая и исторически богатая часть города. В комплексе цокольный и первый этажи занимают уютный торговый центр, комфортные рестораны и spa-салон. На втором этаже отель «Петровский Пассаж». Из окон открывается прекрасный вид: жильцы дома могут любоваться Петровским сквером, Благовещенским собором и Воронежским водохранилищем. Здание окружено многочисленными культурными памятниками, ресторанами, магазинами, фонтанами, театрами и кинотеатрами. КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА ВСЕГДА В ЦЕНЕ. Преимуществом являются: -Престижность проживания в элитном районе. -Надёжность инвестиций (квартиру в центре всегда легче продать или сдать в аренду). -Транспортная доступность. - Инфраструктура: магазины, школы, детсады, поликлиники, культурные учреждения и т. д. -Чистота и комфорт. -Возможность добраться пешком до большинства ...

👁 12 с 13.02.2023, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79038514922](tel:+79038514922)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	46.30 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	3 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

