

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Хользунова улица, 38/7

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Хользунова улица, 38/7

25 000 000 Р

229 991Р за м<sup>2</sup>



108.70 м<sup>2</sup>

Общая

70.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Продам крупногабаритную , современную 4-комнатную квартиру. Дизайнерская отделка. -Кухня: производство Белоруссия, материал дуб. - Шумоизоляция потолка по всей квартире минеральной ватой Rockwool Акустик Баттс толщиной 5 см. -Полы паркетная доска из дуба. -На кухне и в прихожей использована итальянская плитка. -Потолки: экологичное немецкое полотно, тканевые и пленка. -Обои европейские. - Коммуникации все скрыты (в стенах и полу). -В двух комнатах по одной стене отделка бельгийским пробковым покрытием. -Двери: производство Белоруссия (ОКА), массив ольхи, качественная фурнитура. -Качественное утепление и отделка лоджий. -В двух комнатах заменены пластиковые окна, в лоджиях установлены пластиковые окна. -Ванная и душевая комнаты: полностью отделаны плиткой, подвесные унитазы, система инсталляции для унитазов производства Германия, стальная ванна (Kaldewei, Германия), мебель «Акватон». - Электрические теплые полы в ванной, душевой, лоджии (финские материалы). -Высокие потолки. В подарок новому покупателю станется в подарок: кухня и прихожая. В подвале есть просторный "Келлер" ( это помещение для хранения вещей вне квартиры, но на территории дома или жилого комплекса). Отличное местоположение, в шаговой доступности школа, детский сад, сетевые продуктовые магазины ...

👁 3 с 05.04.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204075647](tel:+79204075647)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



