

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на 9 Января ул., 54В

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 9 Января ул., 54В

8 900 000 Р

144 013Р за м²



61.80 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

10.60 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Арт. 62251163 Продается двухкомнатная квартира в монолитно-кирпичном доме в центре города! Квартира светлая, уютная, не торцевая. Квартира после ремонта. Никто в ней не жил, она не сдавалась! Состояние отличное, все новое, можно въехать и жить: -окна ПВХ, просторная застекленная лоджия (5,11 кв. м), выход на лоджию из кухни; -биметаллические радиаторы, трубы пластиковые. -натяжной потолок, в комнатах на полу качественный ламинат; -на кухне и в коридоре на полу плитка; -санузел совмещенный в современной плитке; -качественные межкомнатные двери. Просторные кухня 10,6 кв. м, комнаты 22,2 и 14,8 кв. м. Чистый подъезд, дружные соседи. Закрытая территория двора, видеонаблюдение вокруг дома, а также в лифтах и подъездах. Своя котельная, детская площадка. Отличное расположение дома. Все для жизни. В шаговой доступности несколько школ, детских садов, ТЦ Галерея Чиждова, Сквер "Комсомольский", аптеки, магазины, детская и взрослая поликлиники. Транспорт в любой район города. Документы готовы, один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Никто не прописан. Подходит под ипотеку, рассмотрим маткапитал. Звоните, ждем на просмотр!

👁 10 с 20.05.2024, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Петрова Екатерина Васильевна](#)

Телефон: [+79601256679](tel:+79601256679)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь комнат	22.20 кв. м	Площадь кухни	10.60 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

