

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Фридриха Энгельса улица, д.63

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Фридриха Энгельса улица, д.63

12 500 000 Р

100 725Р за м²



124.10 м²

Общая

88.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

5 комн. квартира по ул. Фридриха Энгельса. Общей площадью: 124.10 кв.м. Продается крупногабаритная 5-к комнатная квартира в центре города в кирпичном доме на пересечении Свободы и Фридриха Энгельса 63. Тихий центр, все в шаговой доступности, напротив школа 38, Грелка, рядом Центральный рынок. Двор, закрытый шлагбаумами, зеленый, тихий. Есть свободные парковочные места. В доме живут достойные соседи. На этаже всего 2 квартиры. Закрыт и перегороджен тамбур, объединены 2 квартиры, и вы получаете крупногабаритную квартиру 124,1 кв.м. для большой семьи, все узаконено. Если посмотреть схему планировки, то первая часть гостевая зона. Вторая часть квартиры семейная зона спален для детей и взрослых Из тамбура (13) идет длинный коридор (1) , сразу справа кухня (10) , далее гостиная столовая (9) , большая вместительная лоджия (11) , гостевой санузел (8) и рабочая зона кабинет (7) , был зоной работы, чтения книг и отдыха. Вторая часть по левую сторону при входе попадаем в коридор (2) с тремя спальнями (6,5, 4) , большой лоджией (12) на 2 комнаты и ванной комнатой (3) . В квартире подвесные объемные потолки, хорошая высота, дополнительный свет, на полу паркет, в гостиной 3 разные фактуры паркета, двери дерево, плинтусы дерево. Лак свежий, но можно все сделать по своему вкусу и цвету, можно ...

👁 1 с 24.08.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Бабичева Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79056531176](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	88.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

