

Купить квартиру за 4 580 000 рублей на Хользунова улица, 102

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Хользунова улица, 102

4 580 000 Р

83 729Р за м²

54.70 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

7.50 м²

Кухня

1 из 9

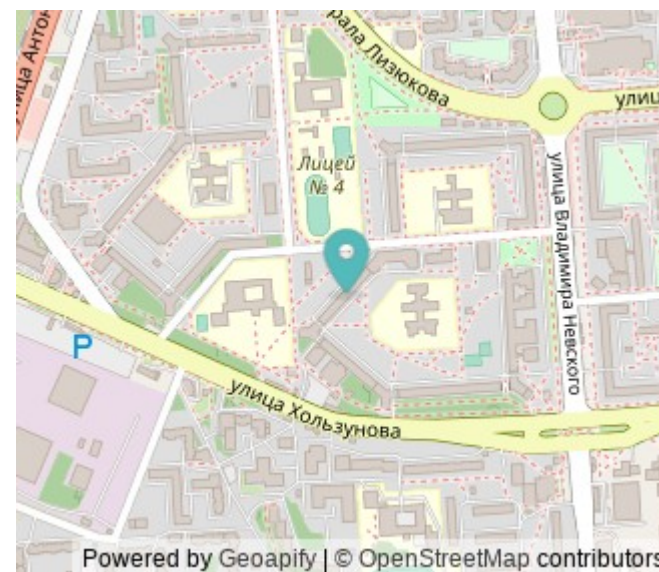
Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира в Воронеже, улица Хользунова, дом 102. Если вы ищете комфортное жильё в спокойном районе Воронежа, то эта квартира на первом этаже девятиэтажного панельного дома отличный вариант. Цена: 4 500 000 рублей. БЕЗ ТОРГА! Характеристики: дом панельный («брежневка»). Высота потолков: 2,5 метра. Общая площадь: 54,7 кв. м., жилая площадь: 37,3 (9+17,7+10,6) кв.м, площадь кухни: 7,5 кв. м. Тип планировки: «распашонка». Состояние: хорошее: окна ПВХ, биметаллические радиаторы отопления. Потолок в кухне и коридоре- потолочная панель, в комнатах- выровнены и покрашены, стены- обои. Пол- линолеум Лоджия: 1, застеклённая. Санузел: совмещённый, отделан кафелем современного образца, установлена душевая кабина. Подведена розетка под стиральную машину. Газовые коммуникации: есть. Из окон квартиры открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В доме есть открытая парковка для автомобилей во дворе. В квартире выполнен хороший ремонт, который можно улучшить по своему вкусу, а так же произведены работы, которые значительно улучшили пространство , в результате которых появилась гардеробная, комнаты стали изолированными. Вам понравится!!! Хорошая теплоизоляция и центральное отопление обеспечивают комфортную температуру в квартире в любое время ...

👁 3 с 27.09.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79092118425](tel:+79092118425)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	37.30 кв. м
Площадь кухни	7.50 кв. м	Высота потолков	2.50 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

