

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на 20-летия Октября улица, 50

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 20-летия Октября улица, 50

6 600 000 Р

104 762Р за м²



63.00 м²

Общая

38.40 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагается к покупке квартира в тихом центре города Воронежа, остановка Некрасова, в 25 минут ходьбы от площади Ленина. Дом расположен в дали от городской суеты и шума автомобилей. Год постройки 1984, строился для работников «Электроприбора». При строительстве использовались качественные строительные материалы, сам дом из кирпича, толстые стены и как следствие хорошая звукоизоляция, что в наше время встречается не часто. В подъезде 9 квартир по 2 на этаже, в каждой есть газовая колонка, по этому горячая вода есть всегда. В квартире был сделан качественный ремонт, на полу современный паркет, дубовые двери, окна с тройным стеклопакетом, санузел раздельный в плитке, лоджия застеклена. Новым владельцам остаётся кухня, остальная мебель по договорённости. В шаговой доступности, остановка, магазины школы №27 и №12, детские сады №49, №100, №178, строительный университет и бассейн. Подходит под ипотеку и любые сертификаты, вся сумма в ДКП. Если Вы планируете покупку квартиры в ипотеку, то для наших клиентов ставка от ВТБ стартует от 10,21%. Звоните, узнайте подробнее! Показы по договорённости.

👁 0 с 04.10.2024, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79192341197](tel:+79192341197)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь кухни	7.30 кв. м
Высота потолков	0.00 м	Наличие мусоропровода	нет

