

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Машиностроителей ул., 13/1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Машиностроителей ул., 13/1

6 500 000 Р

95 168Р за м²



68.30 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт. 73660922 ВНИМАНИЕ! ПРОСТОРНАЯ 3-х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ ДРУЖНОЙ СЕМЬИ! 1. Общая площадь квартиры 68,3 кв.м. Удобная функциональная планировка: · Комнаты 19+11.3+11.7 м2 изолированные · Кухня 8 кв.м. · Санузел отдельный · Удобная вместительная гардеробная-кладовая · Окна на разные стороны, выходят в тихий двор · Лоджия застеклена · Потолки высокие 2,7 м 2. Квартира в отличном состоянии по типу «ЗАХОДИ-ЖИВИ» - ремонт делали ДЛЯ СЕБЯ с МАХ комфортом: · Натяжные потолки · Свежие обои · Лоджия застеклена ПВХ и отделана вагонкой · Полы – качественный линолеум · Межкомнатные двери - натуральное дерево · Ванная в кафеле · Гардеробная-кладовая оборудована стеллажами для хранения вещей 3. Дом: · Хорошая звуко- и теплоизоляция: зимой тепло, летом прохладно; не слышно соседей и уличного шума · Комфортный 3-й этаж · Тариф по электроэнергии в доме рассчитывается с использованием понижающего коэффициента. Это означает, что жители таких домов платят за электроэнергию на 30% меньше, чем горожане, у которых установлены газовые плиты. · Приятные соседи · Территория двора оборудована детской площадкой и местами для парковки Видеонаблюдение · Чистый подъезд 4. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой ...

👁 6 с 21.10.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79038514582](tel:+79038514582)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

