

Купить квартиру за 2 299 000 рублей на Полтавский переулоч, д.47

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Полтавский переулоч, д.47

2 299 000 Р

84 522Р за м<sup>2</sup>



27.20 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

2 комн. квартира по ул. Полтавский переулоч. Общей площадью: 27.20 кв.м. Продается хорошая 2-ка в центре левого берега район димитрова. Частный дом на несколько хозяев, но статус - квартира. Развитая инфраструктура- рядом рынок димитрова, школа, дет садик, магазины, кафе. Имеется транспортная остановка в 5-10 мин ходьбы, можно уехать в любую точку города. Участок 1,5 сотки. Все коммуникации. Канализация центральная, котёл двухконтурный на отопление и горячую воду, тёплые полы. Батареи бинарные, окна пластиковые, дом обит сайдингом. Счётчики установлены, коммунальные платежи маленькие зимой 3000-3500р. Вторая комната из кирпича, летом прохладно, не нужен кондиционер, а зимой батарея и тёплый пол. Оставляем частично мебель. Рядом с домом сарай с погребом, 10м2. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002036101161

👁 14 с 25.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Бабичева Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79056531176](tel:+79056531176)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		



