Купить квартиру за 4 530 000 рублей на Шукшина улица, 23

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Шукшина улица, 23

4 530 000 Р
97 840Р за м^2

46.30 м^2	20.00 м^2	14.00 м^2	3 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Достойное предложение на рынке вторичной недвижимости Воронежа! Продается крупногабаритная , комфортабельная однокомнатная квартира. в Коминтерновском районе города. Кирпичный дом, 3 этаж, современная рациональная планировка. Фактически квартира представляет собой "евродвушку", за счет объединения кухонного пространства с утепленной лоджией. Выход на существующую дополнительную лоджию из кухни. Удобно, функционально, практично! В квартире выполнен хороший ремонт, использованы добротные современные строительные отделочные материалы. В холле (14 кв.м.) оборудована гардеробная комната. На лестничной площадке есть дополнительное место для хранения. В квартире продавец частично оставляет бытовую технику и мебель. Остальное обсуждаем при просмотре квартиры. Дом обслуживает собственное ТСЖ : низкие коммунальные платежи, ухожены подъезды и дворовое пространство. Порядок и уборка гарантированы, за домом установлено видеонаблюдение. В доме расположены магазины, центр детского развития с бассейном. "Северный лес" для прогулок расположен в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта напротив дома. Парковка автомобиля всегда доступна во дворе, а так же есть бесплатная стоянка по фасаду дома с улицы. Обременений нет, 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Документы готовы ...

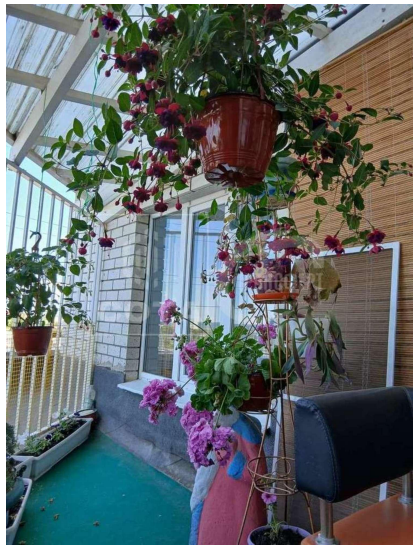
0 с 01.11.2024, обновлен 22.08.2025

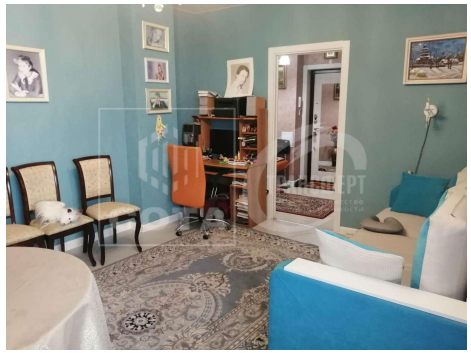
Продавец: Сота/Трансферт

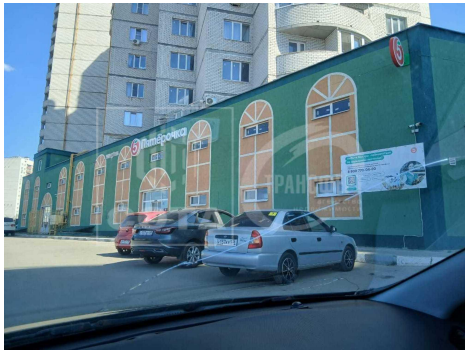
Телефон: +79102885540

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	16
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	нет		






Пятёрочка