

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Кривошеина улица, 13/13

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Кривошеина улица, 13/13

6 800 000 Р

124 771Р за м²



54.50 м²

Общая

28.09 м²

Жилая

10.02 м²

Кухня

17 из 18

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в ЖК АДМИРАЛ на 17м этаже. ПРО ДОМ: - год постройки 2018, кирпичный, современный; - два лифта, в т.ч. грузовой; - автономная котельная на комплекс (очень тепло), адекватные суммы оплаты за коммунальные услуги. ПРО КВАРТИРУ: - куплена от застройщика, обременений нет, более 5 лет в собственности; - два санузла в квартире, изолированные комнаты, просторная кухня с выходом на лоджию; - в квартире при продаже остаётся кухонный гарнитур, большой диван и мебельная стенка в гостиной. ИНФРАСТРУКТУРА: - закрытая территория, парковка за шлагбаумом на закрытой территории; - прекрасные современные детские площадки и места для отдыха жильцов; - красивое озеленение, порядок и уют во дворе; - очень близкое расположение к центру города, остановка транспорта в 7 минутах шагом; - в доме магазины, аптека, пункты OZON и WB. ГОТОВНОСТЬ К СДЕЛКЕ: - документы проверены на собственника и на квартиру; - нет долгов и обременений. Звоните по всем вопросам, покажем в удобное время по согласованию предварительно. Рассмотрим покупателей с непроданным жильём.

👁 3 с 02.11.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: [ВБН Недвижимость](#)

Телефон: [+79038589461](tel:+79038589461)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	17	Этажей всего	18
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	28.09 кв. м
Площадь кухни	10.02 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет

