

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Патриотов проспект, 57

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Патриотов проспект, 57

3 000 000 Р

79 576Р за м²



37.70 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Представляем вам уютную двухкомнатную квартиру, расположенную вблизи лесопарковой зоны «Оптимистов» в Советском районе города. Адрес: проспект Патриотов, дом 57. Эта светлая и просторная квартира ждёт своих новых хозяев. Квартира располагается на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры составляет 38 квадратных метров, из которых 22 приходится на жилую площадь, а 15 на кухню. Две изолированные комнаты позволяют создать личное пространство для каждого члена семьи. Центральное отопление обеспечивает тепло и уют в холодное время года, а открытая парковка во дворе дома позволяет не беспокоиться о поиске места для автомобиля. Санузел в квартире отдельный, что также является большим плюсом для многих людей. В квартире установлены современные стеклопакеты, обеспечивающие хорошую звукоизоляцию и сохраняющие тепло. На этаже расположено всего четыре квартиры, что гарантирует тишину и спокойствие. Для жильцов дома предусмотрены пассажирский лифт и круглосуточная охрана, обеспечивающая безопасность. Для детей во дворе установлены детская и спортивная площадки, где они могут весело проводить время на свежем воздухе. Неподалёку от дома есть несколько супермаркетов, где можно ...

👁 5 с 15.11.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79515625679](tel:+79515625679)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



