

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на Центральный

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Центральный

17 500 000 Р

120 690Р за м<sup>2</sup>



145.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Дом коттеджного типа на 6 квартир, расположенный в тихом переулке Центрального района ( напротив Пединститута). Территория дома огорожена и благоустроена: наличие детской площадки, беседки, искусственного водоёма, мангальной зоны и мест для отдыха. Земля под домом находится в собственности владельцев квартир. В обозначенную стоимость входит: полностью меблированная 3-комнатная квартира(около 105 кв.м.), мансардное помещение(40 м), встроенный гараж с подвалом, парковочное место во дворе и доля в праве собственности на земельный участок. В квартире выполнен красивый и качественный ремонт, в ней мало проживали( использовалась как дополнительное жильё в городе). Прекрасная планировка: просторная прихожая ,кухня с выходом на лоджию, отдельный санузел. Высота потолков более 3-х метров, окна кухни и зала выходят во двор дома и на водохранилище(восточная сторона). Продаётся частично с мебелью и техникой(входит в стоимость). В квартире индивидуальное отопление, коммунальных платежей нет, оплачивается только потребление по счётчикам и кап. ремонт. Мансарда отапливаемая, состоит из двух смежных комнат с окном и 2-х оборудованных кладовых для хранения вещей. Может использоваться для проживания, как место для проведения детских праздников или как спортзал. Встроенный гараж полностью ...

👁 0 с 26.11.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Синяя птица](#)

Телефон: [+7 473-229-8883](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



