

Купить студию за 3 500 000 рублей на 9 Января улица, д.133

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 9 Января улица, д.133

3 500 000 Р

167 464Р за м<sup>2</sup>



20.90 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13 из 18

Этаж

Дом по ул. 9 Января. Общей площадью: 20.90 кв.м. Уютная квартира студия формата заехать и жить в ЖД Балтийский 2! О квартире- Чистая продажа , без обременений , быстрый выход на сделку! Площадь 21 квадрат , с застекленной лоджией , при своей компактности места одному достаточно. Минималистичный ремонт в спокойных тонах, прекрасный вид на город ! Дом кирпично- монолитный , соответственно соседей не слышно! На первом этаже коммерция--аптеки, магазины, что очень экономит время, внутридомовая территория огорожена! Классная транспортная развязка-минимальное время до центра + на общественном транспорте ( а остановка в шаге от дома ) можно уехать в любое направление. Если квартира заинтересовала - смело звоните, согласую просмотр и обсудим все возникшие вопросы! Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001036109578

👁 0 с 07.12.2024, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Жигайлова Лилия Александровна](#)

Телефон: [+79034208108](tel:+79034208108)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	13
Этажей всего	18	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	12.00 кв. м	Вид из окон	на улицу

