

Купить квартиру за 35 000 000 рублей на 20-летия ВЛКСМ ул., 49

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 20-летия ВЛКСМ ул., 49

35 000 000 Р

134 615Р за м²



260.00 м²

Общая

134.70 м²

Жилая

30.20 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Арт. 87880078 ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА ВОДОХРАНИЛИЩЕ. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 260 кв.м. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из дорогостоящих материалов. Вся сантехника от европейских производителей, на потолках и стенах гипсовая лепнина, напольная плитка, паркет и многое другое. На первом уровне большой холл 17 кв.м., просторная гостиная 51,1 кв.м. с двумя арочными выходами в зимний сад, кухня 30,2 кв.м. с мебелью и встроенной кухней из Италии, ванная комната 6,4 кв.м. На втором уровне расположена спальная комната 30,5 кв.м. с выходом на закрытую веранду, спальная комната 34,5 кв.м. с выходом в зимний сад, кабинет 18,6 кв.м., совмещённый санузел с душевой, сауна. Индивидуальное отопление, двухконтурный газовый котёл для подачи тепла и горячей воды любой температуры. Высота потолков в квартире от 3 до 4,5 метров. Месторасположение дома в одной из самой красивой и исторически богатой части города. В непосредственной близости расположен Петровский сквер и элитный архитектурный комплекс «Петровский Пассаж» (несколько этажей занимают уютный торговый центр, комфортные рестораны, сра-салон и отель). Окружен многочисленными культурными памятниками, магазинами, парками, фонтанами, развлекательными и образовательными учреждениями. Преимущества квартиры в центре города: - Выгодный ценовой ...

👁 7 с 16.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79038514922](tel:+79038514922)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	134.70 кв. м
Площадь комнат	51.10 кв. м	Площадь кухни	30.20 кв. м
Высота потолков	3 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

