

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Советский

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Советский

3 800 000 Р

86 168Р за м<sup>2</sup>



44.10 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Вашему вниманию 2-комнатная квартира в самом центре Советского района. Шикарная планировка , изолированные комнаты, просторный коридор, отдельные туалет и ванная комната. Есть кладовка, можно сделать гардеробную . Балкон застеклён. Дом находится в стадии кап. ремонта. Поменяны полностью стояки отопления и водопровода, новые радиаторы, новые пластиковые окна. Кондиционер. Требуется небольшой косметический ремонт. Новый лифт. В подъезде меняют электрику. На 2 ом этаже есть личная кладовка. Дом кирпичный, удачное расположение, нет домов на против, хороший вид из окна. Территория двора ухожена, много парковочных мест. В шаговой доступности есть всё для комфортного проживания: парк Танаис, спортивный комплекс Звездный , теннисный центр! Во дворе детский сад 129 и 72 школа, всевозможные магазины, спортзал, детский центр здоровья, взрослый центр здоровья, зоомагазин, ПВЗ, аптека, цветы, салон красоты и многое другое.... Троицкая церковь. Отличная транспортная развязка. Окажем помощь в одобрении и оформлении ипотечного кредита у банков партнеров, рассмотрим все сертификаты. Подходит под ипотеку. Полное юридическое сопровождение, гарантия чистоты сделки. Показы в удобное для Вас время!

👁 3 с 07.01.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Синяя птица](#)

Телефон: [+7 473-229-8883](tel:+74732298883)

## Характеристики

|                   |                |               |                   |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 2              | Тип дома      | кирпичный         |
| Этаж              | 8              | Этажей всего  | 9                 |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая | 29.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м     | Отделка       | без отделки       |



