

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на Жилой массив Лесная поляна-1 микрорайон, д.3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Жилой массив Лесная поляна-1 микрорайон, д.3

8 350 000 Р

93 400Р за м²



89.40 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Лесная Поляна 3. Общей площадью: 89.40 кв.м. Продаётся ЕВРОТРЕШКА! Общей площадью 89.4 кв. м. , в районе МЕГАШКОЛЫ! Квартира представляет собой просторную кухню-гостинную 32 м2 мечта любой хозяйки! 2 крупногабаритные изолированные комнаты 16и 22м2, а так же просторный совмещенный сан узел 11 м2, который позволяет разместить всю необходимую бытовую технику для комфортной жизни! (стиральную машину, сушилку для белья, гладильное оборудование) Дом кирпичный, 2006г постройки! Шумоизоляция колоссально отличается от монолитно-кирпичного дома, соседей не слышно вообще! Придомовая территория и подъезд в ухоженном состоянии. Огромный плюс данной квартиры низкие коммунальные платежи! У дома своя котельная, что обеспечивает невысокую плату, холодная зима 4000р. Во дворе дома всегда есть место для парковки! Также рядом находится гаражный кооператив всегда можно снять, или приобрести гараж! Есть подвальное помещение для хранения необходимых на то вещей, общей площадью 10 кв. м. ! Социальная инфраструктура развита для городской жизни! Рядом с домом, в шаговой доступности Мега школа! Также на данном этапе идёт строительство МЕГАСАДА! Ваши дети самостоятельно могут ходить в школу и на секции! Так же в 5-ти мин ходьбы расположена Крупная Новая Городская Поликлиника №4, в ...

👁 0 с 17.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Фоменко Маргарита Викторовна](#)

Телефон: [+79065820351](tel:+79065820351)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	58.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Вид из окон	на улицу



