

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на Шукшина улица, 18

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Шукшина улица, 18

9 100 000 Р

104 000Р за м<sup>2</sup>



87.50 м<sup>2</sup>

Общая

58.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся квартира в кирпичном доме с закрытой территорией. Преимущество - "все свои". Современная планировка формата евро. В интерьере квартиры выбраны спокойные тона. На полу натуральный дубовый паркет. Спальня оборудована кондиционером. По необходимости при продаже готовы оставить мебель и бытовую технику. Технические параметры: центральное водоснабжение и канализация, автономное отопление от индивидуального газового котла. В цоколе дома есть собственное отдельное овоще-хранилище и подземный гараж (в цену объекта не входит, так как мы этим не пользуемся). Дом на самоуправлении, поэтому коммунальные расходы минимальные. Закрытая территория, во дворе оборудована зона барбекю и детская площадка. Экологически чистый район: Северный лес. Рядом продуктовые магазины "Магнит" и "Пятёрочка", транспортная остановка 75 и 44 маршрутов. До остановки "Храм" пешком 10-15 минут. Показываем, звоните договоримся о времени.

👁 0 с 14.02.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79155802607](tel:+79155802607)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	58.20 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		



