

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Центральный

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Центральный

8 990 000 Р

199 778Р за м²



45.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ПОДМОСКОВЬЕ. В продаже теплая, светлая, квартира хорошим ремонтом , по факту евродвушка метраж (с учётом лоджии 49кв)м. Просторная лоджия с панорамными окнами. Квартира видовая (хоть и первый этаж, фактически второй, внизу нулевой этаж.), вид на водохранилище. Кухня -гостиная в два окна, при желании можно зонировать. Теплые полы под плиткой в санузлах и коридоре. Высокие потолки. Комплекс представляет собой малоэтажный красивый дом в стиле модерн, с качественными строительными работами, Дом бизнес-класса на основе индивидуального проекта и под авторским надзором. Наружные и внутренние стены здания из кирпича. Сдан в 2016 году. Высокая шумоизоляция. Территория дома благоустроена и огорожена, предусмотрена круглосуточная охрана. Для удобства жильцов комплекса организован подземный одноуровневый паркинг. На нулевом этаже, можно оставлять велосипеды, коляски. Одно из преимуществ дома -электроснабжение осуществляется от двух независимых источников, газ от собственной газораспределительной подстанции, вода от собственной станции. Отопление индивидуальное (двухконтурный котёл) для каждой квартиры, что дает существенную экономию по ЖКХ и полную автономность. Дом находится в тихом историческом атмосферном районе Центра. В шаговой доступности Петровская набережная, главный ...

👁 0 с 18.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Синяя птица](#)

Телефон: [+7 473-229-8883](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



