

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Шишкова ул., 144Б

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Шишкова ул., 144Б

4 900 000 Р

127 604Р за м<sup>2</sup>



38.40 м<sup>2</sup>

Общая

15.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.10 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Арт. 96590743 Продаю УНИКАЛЬНУЮ, теплую, СВЕТЛУЮ и УЮТНУЮ квартиру! ЛЕСОПАРКОВЫЙ участок для прогулок ----- 850 м.(9 мин. пешком). Открытая ПАРКОВКА во дворе. ДЕТСКИЙ сад ----- 450 м. (5 мин. пешком.) ШКОЛА №102 ----- 292 метра(3 мин. пешком), в шаговой доступности 4 школы. АПТЕКИ, МАГАЗИНЫ, САЛОНЫ КРАСОТЫ, "РАЗВИВАШКИ" для детей - в ШАГОВОЙ доступности. ОСТАНОВКА транспорта 530 м. (6 мин. пешком). Во дворе БЛАГОУСТРОЕННАЯ детская площадка. ЧИСТЫЙ подъезд, УХОЖЕННЫЙ двор. Квартира после РЕМОНТА. Качественные МАТЕРИАЛЫ. БОЛЬШАЯ прихожая -----11.2 кв.м. ГАРДЕРОБНАЯ, место для СОБАКИ КОМНАТА ----- 15.1 кв.м., возможно ЗОНИРОВАНИЕ КУХНЯ -----8.1 кв.м., выход на БАЛКОН Санузел РАЗДЕЛЬНЫЙ, СТИР. машинка в ванной. КЛАДОВКА на этаже БОНУСОМ. ГОТОВА к проживанию/сдаче в аренду. Возможно под ПЕРЕВОД в нежилое. В собственности БОЛЬШЕ 5 лет, ОДИН взрослый. БЫСТРЫЙ выход на сделку, ЮРИДИЧЕСКОЕ сопровождение. Просмотр в УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС время по ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ договоренности.

👁 7 с 03.03.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Посохова Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79038524161](tel:+79038524161)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	15.10 кв. м
Площадь комнат	15.10 кв. м	Площадь кухни	8.10 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		



