# Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ломоносова улица, д.114/22к1

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ломоносова улица, д.114/22к1

5 500 000 Р

143 979Р за м$^2$

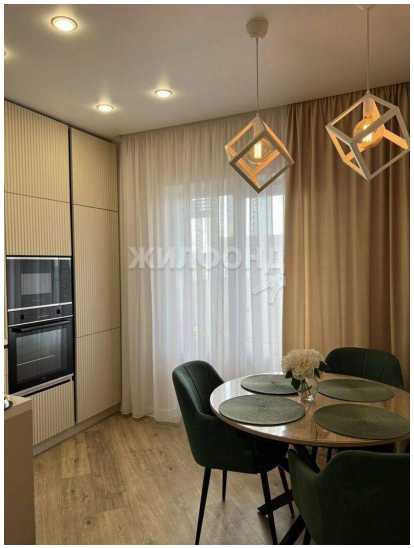
| 38.20 м$^2$ | 15.00 м$^2$ | 9.00 м$^2$ | 17 из 17 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

1 комн. квартира по ул. Ломоносова. Общей площадью: 38.20 кв.м. Квартира с новым качественным ремонтом. В ноябре 2023 года квартира была раздета до чернового состояния и ремонт делали с нуля. Проложена новая электрика, причем хорошо продумана чтобы в квартире не было видно ни одного провода и не было необходимости использовать переноски. Одним полотном во всей квартире в диагональ выложен влагостойкий и нецарапающийся ламинат. Санузел выложен керамогранитом, установлена качественная сантехника. Ванна акриловая, толщина стенки 8мм. Инсталляция. Электрический полотенцесушитель, температура регулируется по желанию. Кухня изготовлена по индивидуальному проекту, техника частично останется новому счастливому владельцу. (Стоимость кухни была около 500т.р. ) Установлена очистительная система воды, можно пить из крана. Также, остается прихожая и гардеробная, все изготавливалось тоже под заказ. Высокий этаж позволяет любоваться прекрасными видами, при этом над квартирой этаж нежилой, соответственно сверху никто не топчется и лишних звуков нет. Хорошие спокойные соседи. Рядом есть все для комфортной жизни- магазины, wb, фитнес, салоны красоты, остановка с которой можно в почти в любую точку города без пересадки доехать. В шаговой доступности Мега школа и детский сад?? Прописка в данном ...

0 с 05.03.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: Арепьев Андрей Валентинович

Телефон: +79034207867

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 17 | Этажей всего | 17 |
| Наличие телефона | да | Наличие балкона | да |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | Санузел | совмещенный с/у |
| Площадь жилая | 15.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | Вид из окон | во двор |