

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Ростовская улица, 46к3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ростовская улица, 46к3

3 300 000 Р

73 497Р за м<sup>2</sup>



44.90 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в Воронеже, в Левобережном районе, по адресу: Ростовская улица, дом 46. Это уютная и светлая квартира, расположенная на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома-хрущёвки. Общая площадь квартиры составляет 44,9 квадратных метров, из которых 29 квадратных метров приходится на жилую площадь, а 6 квадратных метров на кухню. В квартире установлена смежно-изолированная планировка, что позволяет эффективно использовать пространство. Состояние квартиры требует косметического ремонта, но это даёт возможность новым владельцам воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи. Санузел в квартире совмещённый, что является удобным решением для многих семей. Дом газифицирован, что обеспечивает надёжное и экономичное отопление. Для безопасности и комфорта в квартире установлена железная дверь и кондиционер. Это отличное предложение для тех, кто ищет доступное и уютное жильё в хорошем районе.

👁 0 с 07.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79582842192](tel:+79582842192)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.60 м	Отделка	без отделки
Наличие мусоропровода	нет		



