

Купить квартиру за 5 495 000 рублей на Ломоносова ул., 114/22

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ломоносова ул., 114/22

5 495 000 Р

98 654Р за м²



55.70 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт. 96835753 ВНИМАНИЕ! СОВРЕМЕННАЯ УДОБНАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ДЛЯ МОЛОДОЙ СЕМЬИ! Дом 2015 года постройки. Удобная функциональная планировка: - общепользная площадь, зарегистрированная в ЕГРН (без учета лоджии) - 55, 7 кв.м. - просторная кухня, с эркером (удобно для размещения обеденного стола) - 9 кв.м. - правильной формы комнаты на разные стороны (удобно для расстановки мебели) - 19 кв.м. + 12 кв.м. - большая прихожая -можно оборудовать удобную вместительную гардеробную - лоджия из детской - вид из окон во двор и на лесопарк. 2. Квартира в хорошем жилом состоянии: - окна и застекление лоджии ПВХ - встроенный кухонный гарнитур, остается - два кондиционера - в зале и детской, остаются - биметаллические батареи в детской - счетчики: холодная и горячая вода, газ - экономия затрат на коммунальные услуги! 3. Дом расположен в прекрасном месте - в тихом-уютном-зеленом микрорайоне с высоко развитой инфраструктурой, рядом или очень близко: - детский сад №84 - новая самая крупная в стране школа - Образовательный Центр «Содружество», имеющий уникальный развивающий Детский Технопарк Кванториум (направления: математика, физика, программирование, естествознание) - Студия развития Тет-А-Тет - лучшие вузы Воронежа: ВГЛТУ и ВГАУ - лучшие ...

👁 0 с 10.03.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Агентство Цитадель](#)

Телефон: [+79065810563](tel:+79065810563)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	31.00 кв. м
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



