

Купить квартиру за 15 300 000 рублей на Пушкинская улица, 11а

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Пушкинская улица, 11а

15 300 000 Р

273 214Р за м²



56.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в престижном Ленинском районе Воронежа, по адресу: Пушкинская улица, дом 11а. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество и безопасность. Квартира расположена на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 56 квадратных метров, из которых 33 квадратных метра приходится на жилую площадь, зал 21 кв.м, спальня 12 кв.м, а 9,5 квадратных метров на кухню. Холл-прихожая 10,2 кв.м. Высота потолков 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Планировка квартиры выполнена по типу «распашонки», что обеспечивает удобство и функциональность пространства. В квартире выполнен евроремонт, установлены французские окна, отличные межкомнатные и входная двери, что гарантирует тишину и безопасность. Пол- качественный керамогранит. На лоджии установлено остекление, что позволяет наслаждаться видом на улицу и двор в любое время года. Возможно использование ипотеки и материнского капитала для приобретения квартиры. Квартира находится в собственности более 5 лет, что исключает дополнительные юридические риски. Территория закрыта от посторонних, что обеспечивает безопасность жильцов. Расположение квартиры позволяет наслаждаться всеми преимуществами городской жизни. До Площади Ленина 2 минуты пешком. Из окон открывается вид ...

👁 0 с 14.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79204273418](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Высота потолков	3.00 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



