

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на 9 Января улица, 300/2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 9 Января улица, 300/2

4 200 000 Р

78 212Р за м²



53.70 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира (53,7 кв.м). Комфортный 2 этаж. Раздельные комнаты. Продается отличная «двушка» на улице 9 Января, дом 300/2 (Коминтерновский район г. Воронежа). Общая площадь - 53,7 кв.м, жилая - 33 кв.м, кухня 9 кв.м, потолки - 2,6 м. Комнаты изолированные, туалет и ванная комната раздельные, в коридоре - кладовка для хранения всякой домашней утвари. Вход с лестничной площадки через общий тамбур на две квартиры, тихо и спокойно. Цена соответствует состоянию квартиры. Ремонт предстоит сделать, зато получится все по своему вкусу и кошельку. Все нужное рядом: школа, садик, поликлиника, магазины, автобусная остановка, во дворе - детская и спортивная площадки. Дополнительно: продавцы оставляют кухонный гарнитур и водонагреватель. Покупка возможна в ипотеку, поможем разобраться со всеми вопросами. Эта квартира подойдёт семье с ребёнком, кому важно иметь комфортное жильё недалеко от всех нужных заведений и спокойно начинать строительство своего домашнего уюта. Звоните, приходите смотреть и представляйте, как здесь будет круто жить после ремонта!

👁 2 с 14.03.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79155454282](tel:+79155454282)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Площадь жилая	33.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.60 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



