

Купить квартиру за 6 790 000 рублей на Авиастроителей наб, 28

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Авиастроителей наб, 28

6 790 000 Р

92 633Р за м<sup>2</sup>



73.30 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продам 3-комнатную квартиру на 6 этаже 9-этажного панельного жилого дома, расположенного на берегу водохранилища, в первой линии. Из квартиры открывается прекрасный вид на водную гладь, правый берег и Вогрэсовский и Чернавский мосты. В квартире большая кухня, все комнаты просторные и отдельные, имеется кладовая, большая застеклённая лоджия, тамбур на 2 квартиры. Все окна пластиковые. В квартире имеется мебель. Район обжитой, с хорошо развитой инфраструктурой, в соседнем дворе расположен детский сад и гимназия им. А. Платонова, в 5 минутах ходьбы находятся Успенская церковь, минирынок, магазины, аптеки, медицинские центры, детские развивающие центры, Сбербанк, остановка общественного транспорта и недалеко парк "Алые Паруса". В квартире уже никто не проживает и не прописан. Чистая продажа. Документы готовы, торг возможен. Звоните.

👁 1 с 04.04.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79529549591](tel:+79529549591)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	46.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.70 м
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



