Купить квартиру за 3 780 000 рублей на Южно-Моравская ул., 42

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Южно-Моравская ул., 42

3 780 000 Р
88 732Р за м^2

42.60 м^2	23.00 м^2	6.00 м^2	9 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 100312631 Продаётся отличная двухкомнатная квартира в Воронеже по адресу: улица Южно-Моравская, 42. Квартира расположена на девятом этаже девятиэтажного монолитного дома, построенного в 1972 году. В доме новый пассажирский лифт, отопление центральное, перекрытия выполнены из железобетонных плит. В 2024 году произведен капитальный ремонт. Общая площадь квартиры составляет 42,6 квадратных метра, из которых 23 приходятся на жилую площадь, а 6 — на кухню. Высота потолков — 2,6 метра. Комнаты изолированные, окна выходят во двор. Квартира освобождена и готова к воплощению Ваших пожеланий в ремонте. В квартире стоят пластиковые окна, балкон застеклен, биметаллические батареи в комнатах, натяжные потолки. Так же в квартире есть вместительная ниша, которую можно переоборудовать в гардеробную. Идеальное месторасположение. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: остановки общественного транспорта, мини-рынки, магазины, школы №83, №72, Лицей МОК №2, 4 детских сада и другие объекты инфраструктуры. В шаговой доступности лесопарк "Оптимист" и парк "Танаис". Во дворе современная детская площадка, много парковочных мест. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

3 с 07.04.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Агентство Цитадель

Телефон: +79038552875

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	23.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	во двор		