

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Левобережный

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Левобережный

6 950 000 Р

110 669Р за м<sup>2</sup>



62.80 м<sup>2</sup>

Общая

39.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.50 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме! **\*\*Основные параметры:\*\*** - Адрес: г. Воронеж, улица Димитрова, д. 79. - Площадь: 62,8 кв. м. - Этаж: 3 из 9. - Год постройки: 1987г. **\*\*Планировка, созданная для вашего удобства:\*\*** - Жилая площадь 39,4 кв.м (просторная гостиная, две уютные спальни. Все комнаты изолированные). - Кухня в 8,5 кв. м. - Вместительный коридор. - Раздельный санузел. - Две застекленные лоджии. **\*\*Неоспоримые преимущества:\*\*** - Квартира не требует денежных вложений (качественные пластиковые окна, пол - ламинат, на кухне - линолеум, натяжные потолки с встроенными светильниками, санузел в современной плитке). - В подарок нашему покупателю остается кухонный гарнитур «Графская кухня», вместительная прихожая и кондиционер. - Юридическая чистота — без обременений, три взрослых собственника (в квартире никто не прописан). - Полная стоимость в договоре купли-продажи. **\*\*Развитая инфраструктура:\*\*** - Всего в 5 минутах ходьбы находятся рынок «Придача», торговый центры, Левобережный автовокзал, поликлиника — все необходимое под рукой! Есть места для отдыха- парк «Алые паруса», Музей-диорама. - Близость к остановке общественного транспорта обеспечит удобные маршруты по городу. - Рядом школа, детский садик. Эта квартира — идеальное сочетание комфорта, уюта и удобства ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [РЦИК](#)

Телефон: [+7 473-206-7041](tel:+74732067041)

## Характеристики

|                   |                |               |                     |
|-------------------|----------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 3              | Тип дома      | кирпичный           |
| Этаж              | 3              | Этажей всего  | 9                   |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая | 39.40 кв. м         |
| Площадь кухни     | 8.50 кв. м     | Отделка       | под ключ (чистовая) |

