

Купить квартиру за 4 840 000 рублей на ул Артамонова, 24

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Артамонова, 24

4 840 000 Р

91 321Р за м²



53.00 м²

Общая

36.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаю свою уютную 3-комнатную квартиру 53,6 м², ЖД район, улица Артамонова, дом 24, 3-й подъезд, 8-й этаж. В доме 9 этажей, 4 подъезда. Я родился в этой квартире и живу до сих пор. Жильё полностью перешло в мою собственность. Расположение самого дома очень удачное. Находится в престижном районе с развитой инфраструктурой. Квартира идеально подходит для молодых семей, пожилых людей, одиночек. Я один взрослый собственник, квартира без перепланировок, без обременений, никто не зарегистрирован, долгов нет, детей нет, все документы в порядке 100%. Подходит по ипотеку. Соседи снизу, сверху и сбоку тихие, порядочные люди. С годами у нас сложились хорошие отношения. Квартира сквозная, что делает её летом прохладной и свежей из-за сквозняков, которые можно устраивать с помощью открытых дверей лоджии и окон. Три окна выходят в зелёный двор на ограждённую детскую площадку и на парковочные места, которые всегда свободные для жителей дома. Лоджия на другой стороне смотрит на зелёный полисадник. Рядом нет высотных домов и никогда не будут построены. На этаже тихо, не курят, следят за чистотой, председатель всегда на связи. Мусоропровода нет, поэтому нет насекомых и неприятного запаха. Установлена входная железная бронированная дверь с тремя германскими замками, толщиной 14 см, с видеокамерой ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192410175](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

