

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на ул Беговая, 2/3

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Беговая, 2/3

6 650 000 Р

92 361Р за м²



72.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Ваша мечта о комфорте и спокойствии в шаговой доступности! Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме! Максимально удобное расположение и ряд преимуществ, которые Вы получите от покупки: 1. Кирпичный дом гарантирует тепло в холодное время года. 2. Улучшенная планировка и толщина стен 70 см дает отличную шумоизоляцию. 3. Комнаты отдельные, просторная прихожая, большая гостиная, отдельный санузел, светлая кухня и уютная спальня с выходом на застекленную лоджию (не входит в общую площадь). 4. Отдельный плюс - имеется тамбур на 1 квартиру с надежной металлической дверью. На лестничной площадке всего 2 квартиры. Сверху технический этаж. 5. В квартире остаются вместительная стенка, кухонный гарнитур, удобный шкаф. К продаже сделан косметический ремонт. Можно сразу заехать и жить! 6. Дом находится на закрытой охраняемой территории с видеонаблюдением, воротами, шлагбаумом и парковкой. 7. Во дворе есть детские и спортивные площадки, а также зоны отдыха. 8. Буквально в шаговой доступности имеется детский сад с ухоженной территорией и европейской программой, школа 47 с собственным стадионом, сквер им. Хользунова, 3 остановки общественного транспорта, Сбербанк, библиотека им. Прасолова, почтовое отделение, поликлиники взрослая и детская, салоны красоты, многочисленные продуктовые магазины ...

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155812181](tel:+79155812181)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь жилая	54.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



