

Купить квартиру за 12 650 000 рублей на 60-летия ВЛКСМ улица, д.25

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, 60-летия ВЛКСМ улица, д.25

12 650 000 Р

123 294Р за м²



102.60 м²

Общая

78.01 м²

Жилая

16.65 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

3 комн. квартира по ул. 60-летия ВЛКСМ. Общей площадью: 102.60 кв.м. Продаётся крупногабаритная 3-к на 8 этаже 10 этажного дома в развитой инфраструктуре Коминтерновского района на ул. 60 лет ВЛКСМ д. 25, внутри квартала, школа, футбольное поле во дворе, детская площадка во дворе, со всех сторон дом закрыт, нет шума от дороги. Гипермаркет Лента в 5 минутах, Арена в 7 минутах, поликлиника, множество маленьких магазинов, wb, Яндекс, Озон, в соседнем доме фитнес-клуб. Дом кирпичный, 2013 г. постройки. Для любителей инфраструктуры Коминтерновского района, когда есть всё и рядом. 2 минуты до школы, просто спуститься на лифте. Квартира, общей площадью 102,6 кв.м. Кухня 16,65 кв.м. Гостиная 16,15 кв.м. Мастер спальня 19,95 кв.м. Детская 25,26 кв.м. Жилая 78,01 кв.м. 2 лоджии из спален. В квартире был полностью произведён ремонт, сделаны интересные решения. Гостиную совместили с кухней, сделали красивую арку, получилась большая обеденная зона. В мастер спальне отделили и сделали гардеробную комнату с потайными дверями в мужскую и женскую половину. Тёплый пол в ванной комнате, при включенных батареях, тёплый пол там, где проходят трубы, очень комфортно. Интересная большая детская, можно зонировать, можно разделить зону спальни и зону отдыха, комната очень большая, с выходом на лоджию ...

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Кадникова Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79056581880](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	78.01 кв. м	Площадь кухни	16.65 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор



