

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Центральный

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Центральный

8 500 000 Р

149 123Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира в доме с закрытой территорией двора(шлагбаум), и закрепленным за ней крытым парковочным местом. Одноподъездная "сталинка" ( в доме 15 квартир), расположенная напротив ЦУМа, Дома Офицеров. Дом после капитального ремонта , не более 3- х лет назад менялись трубы, стояки, ремонтировался подъезд, подвал, полностью менялась крыша. Квартира с отличной планировкой: функциональная кухня, отдельные комнаты правильной формы, отдельный санузел( стиральная машина устанавливается в ванной), достаточно широкий коридор . Окна выходят на 2 стороны: во двор ( жилые комнаты) , кухня и ванная - на проспект Революции. Высота потолков более 3-х метров. В квартире выполнен качественный ремонт (делали "под себя", не на продажу) : новая проводка, современные межкомнатные двери, выровнены стены, натянуты потолки, плитка современного образца, сантехника в идеальном состоянии. Паркетный пол в жилых комнатах ( была проведена его отциклёвка и полная реставрация), качественный линолеум на кухне и в коридоре. В квартире остаётся вся встроенная техника( духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина), кондиционеры, отличная функциональная система встроенных вместительных шкафов для хранения, так же можем оставить большую часть мебели ( всё входит в указанную стоимость квартиры). Прекрасная ...

👁 2 с 15.04.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Синяя птица](#)

Телефон: [+7 473-229-8883](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



