

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Левобережный

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Левобережный

6 500 000 Р

105 348Р за м<sup>2</sup>

61.70 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.40 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

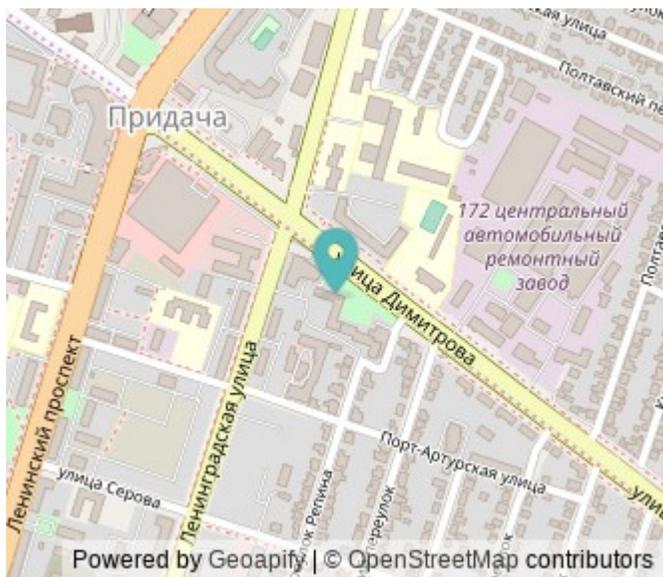
Этаж

Продается трехкомнатная квартира, «чешка», в кирпичном доме 1985 года постройки. Район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, рынок «Придача», автовокзал, Воронежский юридический техникум, Воронежский техникум строительных технологий, Военно-воздушная академия, торговые центры, магазины, аптеки, медицинские центры, салоны красоты, Сбербанк, остановка в 5 минутах ходьбы, транспортная доступность в любой район города. Близость парков («Алые паруса», «Дельфин», «Парк Патриотов») и Чернавского моста делает этот тихий спальный район уникальным, до центра города всего 5-10 минут езды, практически переехать мост, и вы уже на проспекте Революции! В квартире остекленная большая лоджия, окна и трубы ПВХ, поставлены новые радиаторы, выровнены полы. На кухне сделан качественный ремонт, выложен кафель (пол и рабочая стена), кухонный гарнитур со встроенной техникой (газовая варочная панель, электрический духовой шкаф, вытяжка), остается в подарок новым владельцам. Этаж 9-ый, но над ним - полноценный тех. этаж. Дополнительный бонус - личная кладовка на этаже и тамбур на две квартиры. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, мусоропровода давно нет. Просмотр по предварительной договоренности. Звоните, чтобы успеть. В этом районе квартиры продаются быстро. Вся сумма в договоре ...

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Синяя птица](#)

Телефон: +7 473-229-8883



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	8.40 кв. м		

