

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул 45 стрелковой дивизии, 232/2

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул 45 стрелковой дивизии, 232/2

9 900 000 Р

119 277Р за м<sup>2</sup>

83.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 17

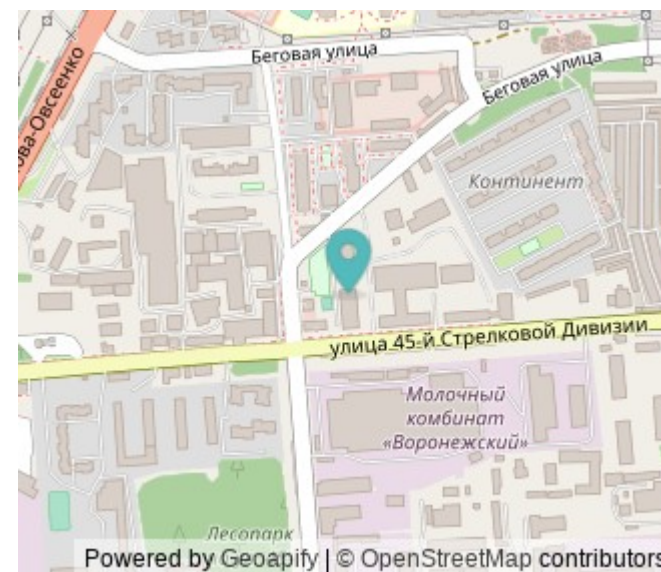
Этаж

Продается уютная квартира, европейского формата 3Е с отличной планировкой, . В квартире две просторные комнаты 13,6 и 18 кв. м., а также кухня - гостиная площадью 28 кв. м, удобная прихожая 10,56 кв. м и гардеробная 4 кв.м,две лоджии. Дом был сдан в эксплуатацию в конце 2022 года, квартира предлагается без отделки, что дает возможность новым владельцам создать интерьер по своему вкусу. Есть дизайн проект квартиры, так же в собственности два парковочных места. Продажа отдельно. Территория жилого комплекса огорожена, имеется детская площадка и современная спортивная площадка для активного отдыха. Объект под охраной, что обеспечивает безопасность жильцов. На территории ЖК находится свой детский сад, а также в шаговой доступности находятся магазины «Пятёрочка» и «Магнит». Это превосходное решение для комфортного проживания! Сопровождение сделки, под ключ. Звоните, запишемся на показ. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 11938506. Код пользователя: 138284. Район: Коминтерновский.

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: [Екатерина Сергеевна](#)

Телефон: [+79092113648](tel:+79092113648)



## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 28.00 кв.<br>м |

