

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на Труда проспект, д.44

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Труда проспект, д.44

4 350 000 Р

78 520Р за м²



55.40 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

8.10 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

2 комн. квартира по ул. Труда проспект. Общей площадью: 55.40 кв.м. Продается 2-комнатная квартира в доме сталинской постройки! Ощутите атмосферу истории и комфорта в этой просторной квартире с высокими потолками (3 метра!) и толстыми кирпичными стенами, гарантирующими отличную звуко- и теплоизоляцию. Преимущества квартиры- Просторная гостиная (19 кв.м.) идеальное место для приема гостей и семейных вечеров. Уютная спальня (12,5 кв.м.) ваш личный уголок для отдыха и восстановления. Функциональная кухня (8 кв.м.) с разделением на 2 зоны. Современный ремонт- натяжные потолки, ламинат, современные межкомнатные двери, санузел в светлой плитке. Большие пластиковые окна выходят на солнечную сторону во двор. Преимущества дома и района- Кирпичный дом с толстыми стенами тепло и тишина. В доме расположен спортивный клуб Золотые перчатки. Отличное расположение- 5 минут до остановки Политехнический институт удобная транспортная доступность. Юридическая чистота сделки- -Один взрослый собственник. -Без обременений. -Полная сумма в договоре. Не упустите возможность стать обладателем квартиры с историей и комфортом! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV00203611602 ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Жигайлова Лилия Александровна](#)

Телефон: [+79034208108](tel:+79034208108)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Наличие телефона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь кухни	8.10 кв. м
Вид из окон	во двор		

