

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Ленинский проспект, 75

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Ленинский проспект, 75

4 200 000 Р

111 702Р за м²



37.60 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 1-к комнатная квартира на комфортном 8 этаже с замечательным видом. 1 собственник. Квартира с удобной планировкой: большая одна комната, кухня и раздельны санузел, при желании можно выделить зону гардеробной. Не угловая, зимой очень тепло. Подъезд чистый, ухоженный, приличные соседи. В доме установлен новый лифт. Квартира полностью меблирована, останется все вместе с техникой (кухонный гарнитур с техникой (холодильник, плита), стиральная машина). Квартира с отличным месторасположение. В 3 минутах ходьбы: Лицей № 2, СОШ № 3, Детский сад № 12, № 140, торговые ряды, аптеки, пятерочка и все возможные магазины, которые обеспечивают комфортное проживание в этом доме. С остановки "Гвардейский переулок", которая находится около дома, можно уехать в любую часть города. Во дворе припарковаться не составит труда, есть места в любое время. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для сдачи хороший вариант. На данный момент проживают квартиранты, по согласованию можно продолжить сдачу квартиры сразу после покупки. Документы к сделке полностью готовы. Полное юридическое сопровождение. Форма расчёта подойдёт любая, мы не против участия материнского капитала, военной ипотеки! Возникают сложности с ипотекой и тут мы сделаем все возможное,что бы вам помочь) Торг ...

👁 3 с 18.04.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79802315233](tel:+79802315233)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Высота потолков	2.80 м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



