

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на улица 9 Января, 225

Воронежская область, Воронеж, улица 9 Января, 225

5 600 000 Р

133 333Р за м²



42.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

18 из 20

Этаж

Уникальное предложение: просторная однокомнатная квартира в чистовой отделке! Основные характеристики: Ленинский район, ул. 9 Января, д. 225/1 корпус 1, расположена на 18 этаже 20-этажного монолитно-кирпичного дома, введенного в эксплуатацию в прошлом году; Общая площадь: 43,5 кв.м (без учета площади лоджии 41,9 кв.м); Состояние: никто не жил, никто не прописан, Вы станете первыми жильцами; Один взрослый собственник; Светлая и просторная квартира с отделкой, выполненной в нейтральных оттенках, - универсальное пространство под Ваш индивидуальный стиль и предпочтения! В жилой комнате сделан вывод под кондиционер; Улучшенная разводка электрики: расположение розеток и выключателей продумано до мелочей; Установлено видеонаблюдение и в подъезде, и на улице; Инфраструктура и расположение: Жилой комплекс находится рядом с лесной зоной: близость к природе создает идеальные условия для активного отдыха прогулки, пробежки, велоспорт, свежий воздух и чистая экология (что является редкостью для проживания в черте города); На территории ЖК: множество магазинов (Магнит, Чижик, Пятёрочка), аптеки, кофейни, студии красоты, пункты выдачи популярных маркетплейсов; В непосредственной близости: детские сады № 51 и № 106, школы № 76 и № 98, Педагогический колледж, Воронежский государственный промышленно-технологический ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Анохина Алёна Алексеевна](#)

Телефон: [+79601028068](tel:+79601028068)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	20	Площадь кухни	10.00 кв. м

