

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Шидловского, 17

Воронежская область, Воронеж, улица Шидловского, 17

6 300 000 Р

101 613Р за м²



62.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Продается уютная и светлая 2-комнатная квартира с удачной планировкой комнат и кухни. На кухне витражный балкон. Самое главное преимущество - окна квартиры не смотрят в окна соседям. Этаж самый замечательный - 4. В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский), видеонаблюдение в подъезде и по всему району. В квартире остается вся мебель и бытовая техника. Можно въехать и сразу жить. Проведен интернет. Коммунальные услуги самые маленькие по району. Отопление в квартире можно регулировать. Возле дома находится остановка общественного транспорта. На 1 этаже находится Магнит, цветочный магазин и пр. Рядом огромная детская площадка. Для взрослых на площадке есть лавочки. Либо можно поиграть в футбол, баскетбол. Также рядом есть детский сад, школа, торговый центр, клиника Ситилаб, различные магазины. В районе очень развита сфера услуг. Очень удобный выезд на трассу М4. Также рядом с квартирой есть большая кладовая, 11 кв.м, с официальными документами. Они продавались от застройщика и их всего 1 на этаже. При необходимости можно приобрести вместе с квартирой и кладовую. Ее можно использовать как для хранения инвентаря и прочего, так и в качестве большой гардеробной, тк находится возле квартиры. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Ирина Ивановна](#)

Телефон: [+79601040648](tel:+79601040648)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

