

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Лётчика Колесниченко, 29

Воронежская область, Воронеж, улица Лётчика Колесниченко, 29

6 200 000 Р

101 639Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная 3-х комнатная квартира, расположенная на 7 этаже 9-ти этажного кирпичного дома по ул. Летчика Колесниченко, д.29 . Общая площадь квартиры 61 кв.м. (без лоджии), жилая-37,3 кв.м., кухня-8,6 кв.м. Квартира с отделкой. Большая лоджия 7,2 кв.м ( 6 м х1.2 м.), лоджия застеклена (алюминиевый профиль). Сан.узел раздельный. В ванной комнате водонагреватель THERMEX на 80 литров. Имеются встроенные шкафы в прихожей и на лоджии. Кондиционер установлен в комнате, выходящей на южную сторону. Новый пассажирский лифт. Мебель остаётся: кухонный гарнитур с газовой плитой (духовка электрическая) и очень хорошая электровытяжка. А также по желанию спальное место (диван-еврокнижка), кухонный столик со стульями, мебельная стенка, трехстворчатый шкаф. Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Развитая инфраструктура: на первом этаже дома магазин Магнит. Рядом с домом две школы, несколько детских садов, детская школа искусств. Хорошая транспортная развязка. До центра города всего 2 км.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79238911995](tel:+79238911995)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

