

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 56

Воронежская область, Воронеж, улица Богдана Хмельницкого, 56

4 500 000 Р

118 421Р за м²



38.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

МАКСИМАЛЬНО УДОБНАЯ ХРУЩЕВКА С УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКОЙ!! БОЛЬШАЯ КУХНЯ, КОМНАТА С ГАРДЕРОБНОЙ! ВЫВЕРЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КАЖДОГО САНТИМЕТРА ПЛОЩАДИ! ВЫПОЛНЕНЫ ВСЕ ОСНОВНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, ЧТОБЫ КВАРТИРА СООТВЕТСТВОВАЛА СОВРЕМЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ: выполнена и узаконена перепланировка квартиры, заменена вся электропроводка, в том числе и общедомовая, произведена замена системы отопления, гидроизоляция в ванной, замена напольного покрытия, пластиковые стеклопакеты, широкий оконный проем в комнате, новая газовая колонка, установлены счетчики учета расхода коммунальных ресурсов. ШИКАРНАЯ ПЛАНИРОВКА: жилая комната площадью 22 кв.м. и отдельная гардеробная в ней с проведенным освещением (современно, удобно), увеличенная площадь кухни 8 кв.м. позволила разместить полноценный кухонный гарнитур, который останется покупателю и полноценную стиральную машину. Совмещенный санузел 2.5 кв.м. Квартира светлая, теплая, современный ремонт, натяжные потолки, ламинат и керамическая плитка на полу, металлическая входная дверь. Дом кирпичный, теплый. В доме проведен капитальный ремонт крыши, системы отопления, электричества. Всегда свободные парковочные места во дворе. Есть возможность оборудовать индивидуальное парковочное место. Сарай с каменным погребом в подарок покупателю. Один взрослый собственник ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79818678812](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

