

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Новосибирская улица, 55

Воронежская область, Воронеж, Новосибирская улица, 55

3 600 000 P

97 297Р за м<sup>2</sup>

37.00 м<sup>2</sup> 19.00 м<sup>2</sup> 9.00 м<sup>2</sup> 4 из 9 Общая Кухня Этаж

Продается однокомнатная квартира в Левобережном районе Общая информация: -Однокомнатная квартира -Район: Левобережный -Площадь: Жилая комната:  $19 \text{ м}^2$  (с выходом на балкон), Кухня:  $9.1 \text{ м}^2$ , Холл:  $6 \text{ м}^2$ , Просторная кладовая, совмещённый санузел - Год постройки: 1989 -Всегда есть парковочные места во дворе В квартире выполнен качественный ремонт из дорогостоящих материалов (делали для себя). -Окна: Пластиковые окна фирмы Rehau. -Двери: Входные и межкомнатные двери фирмы El Port -Электропроводка: Выполнена с качественными комплектующими Schneider Electric -Отопление: Биметаллические радиаторы Royal Thermo -Сантехника: Из ПВХ стекловолокна. -Кухонный гарнитур: На заказ из материалов Egger и Hettich -Покрытие пола: Линолеум фирмы Ideal на кухне. -Керамогранит в ванной комнате KeraMarazzi Инфраструктура: -Остановка общественного транспорта в 2 минутах от дома. -В 2-5 минутах от дома: Магазин Магнит, Детский сад 196, Средняя школа 97, Спортивная школа 10, Разнообразные пекарни, кондитерские изделия, суши и роллы, пиццерия, аптеки и многое другое. Капитальный ремонт в доме: - Капитальный ремонт подвальных помещений — 2031 г. - Ремонт систем горячего водоснабжения — 2031 г. - Ремонт системы теплоснабжения — 2031 г. - Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения — 2031 ...

● 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79238910765



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома панельный

Этаж 4 Этажей всего 9

Площадь жилая 19.00 кв. м Площадь кухни 9.00 кв. м





















