

Купить квартиру за 6 890 000 рублей на улица Независимости, 82/1

Воронежская область, Воронеж, улица Независимости, 82/1

6 890 000 Р

104 394Р за м²



66.00 м²

Общая

33.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Арт. 94014683 Предлагаем к продаже светлую просторную видовую 2-комнатную квартиру по ул. Независимости 82/1 (ЖК Грани) на 11/16 этажного кирпичного дома, площадью 66 кв.м. 2 изолированные комнаты (17,4 и 15,9 кв. метров), просторная кухня (11,9 кв.м) с выходом на застекленную лоджию, отдельный санузел (ванная комната 5,7 кв.м.), кладовка. Ремонт от застройщика. Мебель может остаться покупателю по договоренности с собственником. В кухне и коридоре теплый пол. Установлены счетчики на свет, воду, отопление. В ЖК собственная котельная, что обеспечивает низкие коммунальные платежи (зимой до 4000 руб.). Просторный тамбур на 4 квартиры дает дополнительное место, где можно разместить коляски, велосипеды и другой инвентарь. Видеонаблюдение. Благоустроенный двор оборудован детскими площадками и зоной отдыха для взрослых. Закрытый паркинг. В перспективе придомовую территорию тоже сделают закрытой. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: супермаркеты Пятерочка , Магнит , Чижик , Фикс Прайс , новая школа (сдача в этом году), детский сад, поликлиника, мини-рынок, остановка общественного транспорта СКС Лада . Отличная транспортная доступность в любой конец города. ЖК расположен в экологически чистом районе в удалении от промышленных объектов, рядом с ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802412835](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	16
Площадь жилая	33.30 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



