

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на улица Старых Большевиков, 96

Воронежская область, Воронеж, улица Старых Большевиков, 96

3 900 000 Р

105 405Р за м²



37.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Продается однокомнатная квартира Площадь: 37,6 кв.м. (зал 19 м², кухня 10,4 м²) • Просторный зал: 19 метров, визуально кажется больше благодаря удачной планировке. • Две кладовые: идеально подходят для хранения одежды и других вещей. • Большая остекленная лоджия: на всю длину квартиры. • Светлая и просторная кухня: создаст комфортные условия для готовки и семейных ужинов. Расположение: • Центр Левого берега, остановка Димитрова . • В шаговой доступности: лицей, школа, военное училище, детские сады, рынок Придача , магазины Магнит и Пятерочка . • До центра города — всего 10 минут на транспорте; до остановки — 1 минута пешком. Дополнительные преимущества: • Тихий двор с достаточным количеством мест для парковки. • Приветливые соседи • Тамбур отгорожен на четыре квартиры, что обеспечивает дополнительную безопасность. Состояние квартиры: • Светлая и теплая, заменены трубы и батареи. • В доме два лифта: грузовой и пассажирский, недавно замененные на новые. • Проведены значительные работы по ремонту дома; на 2025 год запланированы дополнительные капитальные ремонты. • Дом и придомовая территория чистые, регулярно убираются. Условия продажи: • Продажа от собственника. • Все квитанции оплачены, никто не прописан, квартира полностью освобождена ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856571652](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	12	Площадь жилая	18.20 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



