

Купить квартиру за 4 575 000 рублей на проспект Труда, 10

Воронежская область, Воронеж, проспект Труда, 10

4 575 000 Р

97 340Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагается к покупке 2-х комнатная квартира в отличном состоянии с мебелью. Дом кирпичный. Функциональная планировка: отдельные комнаты с зонированием; небольшая, но уютная кухня; в спальне огромный встроенный шкаф со множеством секций, полки и пантографом. Качественный дизайнерский ремонт: окна ПВХ, новая сантехника, современная кафельная плитка; большой застекленный и утепленный балкон; входная дверь с шумоизоляцией. Квартира очень светлая и теплая в течение всего года. Над квартирой полноценное чердачное помещение; капремонт двухскатной крыши произведен в 2023 году. Полностью заменены системы отопления и водопровода. Тихие и вежливые соседи, чистый подъезд. Во дворе достаточно места для парковки. Имеется сухой, индивидуальный подвал в общем помещении под подъездом дома. Подъезд с домофоном. Отлично развитая инфраструктура : в шаговой доступности ВГТУ, 3 детских сада, школа, районная стоматологическая поликлиника, различные магазины, мини-рынок и другие объекты...Ближайшая остановка в 2-х минутах ходьбы. Все документы готовы, квартира освобождена. Под ипотеку и сертификаты подходит. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ! Звоните, не стесняйтесь!

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Дроздов Александр](#)

Телефон: [+79036527406](tel:+79036527406)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

