

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Плехановская, 22

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Плехановская, 22

5 300 000 Р

170 968Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.60 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся 1-к квартира, общей площадью 31,4 кв. м., в сердце исторического центра города!! Квартира светлая, уютная и функциональная! Преимущество в планировке это большая кухня 10,5 кв. м.! Прилагаю к объявлению планировку, убрали кладовую, тем самым расширили кухню. Окна выходят в тихий двор, нет шума и пыли с центральной стороны дома. Комната правильной формы с выделенным местом для встроенного шкафа или спального места. Состояние квартиры хорошее, можно заезжать и жить, не вкладывая деньги в срочный ремонт. Остаётся в таком виде, в каком Вы видите на фотографиях, кроме бытовой техники. Социальная инфраструктура развита для городской жизни! Есть всё самое необходимое! Во дворе школы находится детский сад 65, в шаговой доступности средняя школа 35, художественная школа. Множество развивающих учреждений для ребёнка. В шаговой доступности также Воронежский Государственный Университет, главный и юридические корпуса. Отдельное внимание для гурманов культуры, ведь в этой локации собраны всевозможные культурно-развлекательные учреждения! ТРЦ Галерея Чижова, отдельно стоящие супермаркеты, необходимые магазины для бытовой жизни-всё рядом! Поликлиника 2, Областная Клиническая больница 2. Придомовая территория огорожена, въезд через шлагбаум. Всегда есть парковочное место! Коммунальные ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100391534](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.60 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



