

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Фридриха Энгельса, 39

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, ул Фридриха Энгельса, 39

8 500 000 Р

144 068Р за м²



59.00 м²

Общая

11.90 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная сталинка в самом центре Воронежа. В квартире сделана узаконенная перепланировка. Кухня совмещенная с гостиной. В зоне кухни французское окно. Кухонная техника встроенная. Санузел совмещённый. Есть небольшой открытый кабинет. В кухне и санузле электрические тёплые полы. В прихожей и спальне встроенные шкафы-купе. Двор закрытый, ворота автоматические. Все окна во двор. Парковка и детская площадка во дворе. Детский сад непосредственно в самом доме. В шаговой доступности: Центральный рынок, ТЦ Атмосфера, Галерея Чижова, площадь Ленина, Театр Оперы и Балета. Идеальное предложение для тех, кто хочет вложиться в арендный бизнес. То есть возможна просто смена собственника, при покупке квартиры для арендного бизнеса и просто перезаключения договора с арендаторами.. Номер в базе: 11648083. Код пользователя: 101275. Район: Центральный.

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856571451](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	11.90 кв. м
Площадь кухни	27.00 кв. м		



