

Купить квартиру за 5 730 000 рублей на улица Фёдора Тютчева, 93/1

Воронежская область, Воронеж, улица Фёдора Тютчева, 93/1

5 730 000 Р

102 321Р за м²



56.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

18 из 19

Этаж

Арт. 58700659 Предлагается к продаже квартира в жилом комплексе с яркой и современной архитектурой - Дом монолитный, новый и современный 2021г - 18 этаж из 18 этажей, присутствует технический этаж, который можно назвать уверенно большим преимуществом: 1. Отсутствие шумящих и топающих соседей сверху 2. Прекрасный панорамный вид 3. Нет риска быть затопленным. Проблем с прорвавшимися трубами и забитой канализацией по вине нерадивых соседей на самых верхних этажах не возникает - Две изолированные спальные комнаты 14 и 14,7 кв.м - Кухня правильной формы 9,8 кв.м с выходом на застеклённую лоджию - Просторный коридор позволяет разместить дополнительную мебель - Раздельный санузел - В квартире новый ремонт в котором не жили ! Не требует вложений ! - Натяжной потолок - Покрытие пола - линолеум - Умная система отопления по счетчикам , можно перекрыть и не платить за отопление - Установлены пластиковые стеклопакеты - Чистый подъезд, 2 лифта грузовой и пассажирский - Возле дома все необходимое для проживания, детские сады, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта - Во дворе современные детские и спортивные площадки - Рядом с домом сосновый лес отличное место для прогулок и отдыха - В шаговой доступности река с пляжем - Низкие коммунальные платежи Бонусом для покупателя ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79856572974](tel:+79856572974)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	19
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



