

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Гайдара улица, д.19

Воронежская область, Городской округ Воронеж, Воронеж, Гайдара улица, д.19

4 900 000 Р

89 091Р за м²



55.00 м²

Общая

36.80 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

3 комн. квартира по ул. Гайдара. Общей площадью: 55.00 кв.м. Продаётся 3-х комнатная квартира в 4-х этажном доме тихого квартала, чуть в глубине от ул. 9 Января, вдалеке от шума и пыли, в кирпичном доме 1962 г постройки, но при этом до остановки несколько минут, рядом с домом детский сад. Тихие, постоянные соседи. Двор зелёный, рядом цветущий частный сектор. Можно спокойно припарковаться. Квартира на 4-м этаже, окна на цветущий сад. На этаже 4 квартиры, подъезд закрывается. Хорошая металлическая дверь. Квартиры 55 кв.м. - Жилая 36,8 кв.м. Кухня 5,8 кв.м. Высота 2,57 кв.м. Есть кладовка, которую можно оборудовать под гардероб. В квартире выполнен косметический ремонт, поклеены свежие обои, на полу линолеум. Квартира ухоженная, светлая, в одних руках. - Установлены хорошие межкомнатные двери, полноценный шпон, заменены на новые деревянные окна нового поколения, двухкамерные, батареи чугунные, тёплые. Балкон застеклён, отделан рейкой. Останется кухня, остальное обсуждается. Рассмотрим квартиру с непроданным жильём, рассмотрим обмен на квартиру в Центральном районе (преимущественно ул. Ломоносова) . Продажа в связи с переездом поближе к детям. Ждём Ваших звонков, приглашаем к просмотру. Квартира на 9 января, квартира в Воронеже Возможен обмен на вашу недвижимость. ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Кадникова Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79056581880](tel:+79056581880)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	36.80 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Вид из окон	на улицу

